



**MEZŐKOMÁROM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**8137 MEZŐKOMÁROM, PETŐFI SÁNDOR UTCA 74.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 19-én 14 órai kezdettel megtartott soron következő, nyilvános üléséről.

<b><u>Az ülés helye:</u></b>	Községház Tanácsterme 8137 Mezőkomárom, Petőfi utca 74.	
<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Köő Péter	polgármester
	Borbély Mariann	képviselő
	Poórné Zsoldos Ibolya Viktória	képviselő
	Hajgató Zita	képviselő
	dr. Tóth Andrea	jegyző
	Zsemleriné Rédl Annamária	pénzügyi előadó
	Huszár-Varga Fruzsina	jegyzőkönyvvezető
<b><u>Távol maradtak:</u></b>	Dániel József	alpolgármester

**Köő Péter polgármester:**

Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Dániel József alpolgármester jelezte távollétét. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az 5 fő képviselőből 4 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Hajgató Zita képviselőt javasolja. Felteszi a kérdést, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítési feladatot?

**Hajgató Zita képviselő:**

Igen, vállalom.

**Köő Péter polgármester:**

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Hajgató Zita képviselő legyen, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**105/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**  
**a 2022. 10. 19-i soron következő, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének**  
**megválasztásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. október 19-i soron következő, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Hajgató Zita képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

**Kőő Péter polgármester:**  
Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A meghívóban szereplő napirendi pontok a következők:  
„Napirend:

1. 2022. évi költségvetési terv I. féléves teljesítése
2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendeletének módosítása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása
5. Beszámoló a 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről
6. Egyebek”

Szavazásra teszi fel a napirendeket: aki egyetért a képviselő-testület 2022. október 19-i soron következő, nyilvános ülésének napirendi pontjaival, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
106/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata  
a 2022. október 19-i soron következő, nyilvános ülésének napirendjéről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 19-i soron következő, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

„Napirend:

1. 2022. évi költségvetési terv I. féléves teljesítése
2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendeletének módosítása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása
5. Beszámoló a 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről
6. Egyebek”

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

**1./ napirendi pont: 2022. évi költségvetési terv I. féléves teljesítése**

**Kőő Péter polgármester:**  
Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Felkéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

Elmondja, hogy már egyeztetett a pénzügyi előadóval. Az átvett pénzeszközök emelése szembeünt a közfoglalkoztatással kapcsolatban - amit a teljesítési adatok nem mutatnak - de megválaszolásra került, hogy egy hatósági szerződés alapján történt.

A közhatalmi bevételekről is beszéltek. A féléves adatok alacsonyabb szintet tükröztek, a ¾ éves adatok már jobban fogják szemléltetni a bevételeket. Az iparüzési adót csökkenteni kell, az állam az 1%-ot más jogcímen adja állami támogatásként, nem pedig mint adóbevételt. Beszéltek róla, hogy szolgalmazni kell az adóbehajtást, mert az egyéb közhatalmi bevételeknél a 37.000,- forintos teljesítés az 1 millió forinthez képest nagyon minimális.

A működési átvett pénzeszközökkel és az egyéb felhalmozási költségekkel merült fel kérdése. Az egyik mellett teljesítés sincs, a 2.205.900,- forinttal szemben, a másíknál pedig nagyon minimális a B65 és a B75-es tétel.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

A B75-ös tétel a LEADER pályázat másik fele, mert ott 50% előleget kapott az önkormányzat, és már be van adva a kifizetési kérelem.

**Hajgató Zita képviselő:**

Tehát akkor ott várható még pénz ebben az évben?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen. A B65-ös tételen pedig a területalapú támogatások lettek betervezve az előző év alapján. Ezekre szeptember-október hónapokban várható kifizetés.

**Hajgató Zita képviselő:**

Rendben, köszönöm. A kiadási oldalon a közfoglalkoztatásnál a 70 millió forintos előirányzattal szemben, a 29 milliós összegű teljesítés a féléves adatokhoz viszonyítva vagy egy túltervezett vagy egy alulteljesített teljesítés.

A K123-as rovatban szereplő adatokra kérdez, ahol eddig előirányzat nem szerepelt, ellenben van egy módosított előirányzat és egy teljesítés.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen, ezen az alkalmi munkák vannak, a bevétel oldallal lehet kompenzálni.

**Hajgató Zita képviselő:**

Tehát akkor ez a foglalkoztatottak utáni 117.000,- forint is erre vonatkozik?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen.

**Hajgató Zita képviselő:**

Ami azért látszik, az üzemeltetési anyagok, ott a 19 millióval szemben már 15 millió a felhasználás. Ebben feltételezi, hogy benne van az étkezés is. Ugyan a rendelet elfogadásra került a térítési díjak megemeléséről, de a befizetési oldalon, ha egy fő van, aki ténylegesen térít, akkor nem várható jelentős emelkedés.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Az általános iskolában is van, aki térítési díjat fizet, az is ide tartozik. A Kincstár felé is az átdolgozott, emelt összegek mentek be.

**Hajgató Zita képviselő:**

A 15 milliós féléves teljesítés mellett 19 millió forintos előirányzat szerepel. A közüzemi díjak is túlteljesítést mutatnak, amit majd a jelenlegi árak is rontani fognak.

Az egyéb üzemeltetési szolgáltatásnál is magas az összeg, mert az 5,6 millió forintból már 4,5 millió forint már elment. A közfoglival kapcsolatosan beszéltek, hogy lehet majd kompenzálni. Bár ezek vásárolt szolgáltatások, itt milyen emelési lehetőség van?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Az már teljesült abban az időszakban, a rendezvények kapcsán, ott már nem lesz kiadás.

**Hajgató Zita képviselő:**

A működésre átadott támogatásoknál a civil szervezetek és az egyéb vállalkozások esetében a kiadási sor miért változott?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen, a vállalkozás az Országos Orvosi Ügyelet, a civil szervezet pedig félrekönyvelés, az javításra fog kerülni. A lajoskomáromi laborszolgáltatás és az önkormányzatok szövetségének tagdíja van benne.

**Hajgató Zita képviselő:**

Rendben. A félévet áttekintve jobban oda kell figyelni az utolsó félévre. A háromnegyed éves adatokat még nem látjuk.

**Kőő Péter polgármester:**

A spórolás ebben a helyzetben nehezen kivitelezhető, mert a mai napon érkezett tájékoztatás a várható energiaár emelkedéssel kapcsolatban. A jelenlegi árak huszonhatszorosa várható 2023. januárjától.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Az önkormányzat beadta határidőben a végső menedékes energiaellátáshoz szükséges dokumentumokat, ezért érthetetlen az E.ON Kft. tájékoztató levele.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

A benyújtott nyilatkozatok átnézésre kerülnek.

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel, aki egyetért a 2022. évi költségvetési terv I. féléves teljesítéséről szóló beszámolóval, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
107/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

**a 2022. évi költségvetési terv I. féléves teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2022. évi költségvetési terv I. végrehajtásáról szóló tájékoztatót, és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző

**2./ napirendi pont: Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendeletének módosítása**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet. Kérdésül teszi fel a módosítás indokoltságát.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

A módosítás a beérkezett állami támogatások, pótlólagos támogatások, a rendkívüli támogatás, a közfoglalkoztatási programban tervezettek miatt indokolt.

Az útpályázat miatt volt egy felhalmozási költség. Emelni kellett a működési bevételeket.

**Hajgató Zita képviselő:**

A REKI beadásra került?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen, a tartozás rendezéséhez 3,5 millió forint támogatást kapott az önkormányzat. Ebből önrész hozzáátételével a tőkerész kifizetésre került, de a kamatok és az ügyvédi munkadíj még hátra van, ezt is ki kell fizetni.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Nem kapott az önkormányzat záró kimutatást a költségekről. Dég most a felmerült közjegyzői és ügyvédi költséget, valamint az október 22-ig kiszámolt kamatot követeli.

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Észrevételezi, hogy a kamatszámítás nem megfelelő, mert július 21. napján a tőke elutalásra került. Az ügyvéd által küldött levélben pedig október 22-ig számolták a kamatot. Ha július 21-ig számoljuk a kamatot, akkor csak 37 ezer forint.

**Hajgató Zita képviselő:**

Észrevételezi, hogy az előirányzatok eltérnek a félévi beszámólótól, az állami támogatások nőttek. A tartalékból áttenné a beruházások közé.

**Kőő Péter polgármester:**

Van néhány pályázat, ami tartaléklistára került, azonban az előkészítéshez szükséges tervezői díjak kifizetésre kerültek.

**Hajgató Zita képviselő:**

A befejezetlen terveket a beruházásokhoz tenné.

**Kőő Péter polgármester:**

A Magyar Falu Programban a járdafelújítás jelenleg tartaléklistán szerepel.

**Hajgató Zita képviselő:**

A járdafelújítás az Honvéd utcában történt?

**Borbély Mariann képviselő:**

A Honvéd utcában a járda a közfoglalkoztatási programba lett tervezve, de nem sikerült határidőre elkészíteni, ezért önerőből kellett megvalósítani.

**Hajgató Zita képviselő:**

Ehhez a járdafelújításhoz a forrás honnan kerül átcsoportosításra?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

A közfoglalkoztatással kapcsolatos bevételek meg lesznek emelve. A bevétel terhére pedig visszaforgatásra kerül.

**Kőő Péter polgármester:**

Jelenleg 35 db sertés eladására számíthat az önkormányzat.

**Hajgató Zita képviselő:**

A pályázatok visszafizetése megtörtént? A kamatok magasak voltak?

**Zsemberiné Rédl Annamária pénzügyi előadó:**

Igen, visszafizetésre kerültek.

**Köő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel, aki egyetért a 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendeletének  
módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 22.) számú rendeletének módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

*(A rendelet szövege a döntés elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Felelős: dr. Tóth Andrea (a kihirdetésért)  
Határidő: azonnal

**3./ napirendi pont: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Köő Péter polgármester:**

A Kormányhivatal tájékoztatása szerint a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet alapján vissza kell módosítani a közszolgáltatási díjat, és értesíteni kell a Hazai Kommunális Kft-t, hogy a különbözetet az önkormányzatra terhelik.

Javasolja a melléklet módosításának elfogadását.

**Köő Péter polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel, aki egyetért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelete  
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó  
közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2014. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

*(A rendelet szövege a döntés elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Felelős: dr. Tóth Andrea (a kihirdetésért)  
Határidő: azonnal

**4./ napirendi pont: A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Kőő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a tagokat, hogy az idei évben kevesebb mennyiségű szociális tűzifa kiosztására van lehetőség. Ismerteti a rendelet-tervezet tartalmát. A határidőkre és a jövedelemhatárookra felkéri a képviselőket, tegyék meg észrevételeiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

A jelenlegi helyzetben javasolja, hogy jövedelemhatár emeléssel teremtsenek lehetőséget több háztartásnak.

**Kőő Péter polgármester:**

Egyetért a javaslattal. Az egyedül élők esetén javasolja a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-át, családban élők esetén pedig 330%-át előírni jövedelemhatárként. A határidő tekintetében 2022. december 3. napját javasolja.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel, aki egyetért az szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelete**

**a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendeletét megalkotja.

*(A rendelet szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (a kihirdetésért)

**5./ napirendi pont: Beszámoló a 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti a Vörösmarty Mihály Könyvtár által készített tájékoztatót. Megjegyzi, hogy a tavalyi évben a koronavírus járvány okozta korlátozások nagymértékben befolyásolták a könyvtár látogatottságát.

Javasolja a 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről szóló tájékoztató elfogadását. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Vörösmarty Mihály Könyvtár által készített tájékoztatóban foglaltakkal, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**108/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

**a 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vörösmarty Mihály Könyvtár által készített 2021. évi Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerről szóló tájékoztatót és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester (értesítésért)

**6./ napirendi pont: Egyebek**

**6.1./ napirendi pont: Háziorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés 2. számú módosítása**

**Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző ülésen elutasításra került a háziorvos rendelési idő módosítási kérelme. A képviselő-testület által javaslatként küldött rendelési időre a doktornő jelezte, hogy a rendelési idővel kapcsolatban nem kéri a feladatellátási szerződés módosítását.

A Hamulamed Kft. a szakdolgozók körének változásával összefüggésben kérelmezte a szerződés módosítását Körmenyi Angelika szakápoló személyében.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a háziorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés 2. számú módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**109/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

**a háziorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés 2. számú módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hamulamed Kft.-vel kötött háziorvosi tevékenység ellátásának tárgyában 2019. március 5. napján kelt feladat-ellátási szerződést a határozat *melléklete* szerint módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának előkészítésére, és aláírására.

*(A szerződés módosítás szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester (szerződés aláírásáért)

**Köő Péter polgármester:**

Szóban előterjeszti, hogy több jelzés érkezett az orvosi rendelő fűtésével kapcsolatosan. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat finanszírozza az orvosi rendelőhöz kapcsolódó közüzemi díjakat, a jelenlegi energiaárak mellett szükségesnek tartja szabályozni az energiafelhasználást.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Elmondja, hogy Szabadhídvégen is döntött a képviselő-testület az orvosi rendelőben történő energia-felhasználás mérséklésére vonatkozóan. A testület a rendelő fűtésére 18 és 22 °C közötti hőmérsékletet írt elő. Az előírás betartásának hiányában a képviselő-testület



tájékoztatta a háziorvost, hogy az előírt mennyiségen felül többletköltség mutatkozik, az a vállalkozót terheli.

**Hajgató Zita képviselő:**

A váróteremben 15°C hőmérséklet elegendő lenne. Javasolja előírásként meghatározni, hogy a rendelőben 20-25%-kal csökkentse a vállalkozó az energiafelhasználást.

**Kőő Péter polgármester:**

Egyetért. Javasolja a Mezőkomáromi orvosi rendelő vonatkozásában is alkalmazni az elhangzottakat.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a háziorvosi rendelőben történő energia-felhasználás mérséklésére irányuló előírással, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**110/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

**a háziorvosi rendelő energia-felhasználásának csökkentésének elrendelésével**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a megemelkedett energiaárak miatt a Mezőkomárom, Rákóczi utca 6. szám alatti orvosi rendelőben elrendeli a 18-22 °C közötti hőmérséklet betartását, valamint felkéri a Hamulamed Kft. képviselőjét, hogy 20-25 %-kal csökkentse a rendelőben mind a villamos-, mind a földgáz energiafelhasználását.

A képviselő-testület tájékoztatja Dr. Retek Edit háziorvost, hogy az előírtak be nem tartása miatt felmerülő többletköltség a Hamulamed Kft-t terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a háziorvost a döntésről, illetve ellenőrizze a határozatban foglaltak betartását.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőő Péter polgármester

**6.2./ napirendi pont: Könyvtári feladatok ellátása**

**Kőő Péter polgármester:**

A könyvtár működtetésével kapcsolatban felmerült a feladatellátás betöltésére irányuló személy kijelölése, valamint a könyvtár téli zárvatartásának elrendelése.

Szóban előterjeszti, hogy Borbély Mariann jelezte az év elején, hogy nem kívánja a könyvtári megbízást elvállalni, ezért javasolja Huszár-Varga Fruzsina megbízását a könyvtárosi feladatok ellátására.

**Hajgató Zita képviselő:**

Kérdésül teszi fel, hogy miért nem a közösség-szervező végzi el a feladatot?

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Nem előírás, hogy a közösség-szervező végezze el a könyvtár feladat ellátását.

**Kőő Péter polgármester:**

Javasolja 2022. november 1. napjától 2023. december 31. napjáig Huszár-Varga Fruzsina megbízását a könyvtár feladatellátásának elvégzésével, havonta bruttó 30.000,- Ft összegű

megbízási díj meghatározásával.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért Huszár-Varga Fruzsina könyvtári feladatellátásához szükséges megbízásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata  
a könyvtárosi feladat-ellátási szerződés megkötéséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőkomáromi Könyvtár feladatának ellátására Huszár-Varga Fruzsina (született: Varga Fruzsina, Székesfehérvár, 1995. augusztus 7., anyja neve: Vallasovits Piroska Melinda) 8137 Mezőkomárom, Jókai Mór utca 63. szám alatti lakost megbízza.

A megbízás időtartama: 2022. november 1. napjától 2023. december 31. napjáig határozott időre szól.

A megbízási díj: bruttó 30.000,- Ft/hó, azaz bruttó Harmincezer forint/hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés előkészítésére, és aláírására.

*(A szerződés szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester (szerződés aláírásáért)

**Köő Péter polgármester:**

Az emelkedett energiaárak, valamint a Művelődési Ház felújítása miatt javasolja a könyvtár téli zárvatartásának elrendelését. Ezen időszak alatt a könyvtár látogatása nem megengedett, azonban felkéri a könyvtárost, hogy tájékoztassa a lakosságot szórólap formájában az újuló könyvtárkészletről, valamint házhozszállítási módszerrel történő ellátásról.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért a Mezőkomáromi Könyvtár téli zárva tartásának elrendelésével, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
112/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata  
a könyvtár téli zárva tartásának elrendeléséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőkomáromi Könyvtár 2022. november 1. napjától 2023. április 30. napjáig történő téli zárva tartását elrendeli.

A képviselő-testület felkéri a könyvtáros feladatokat ellátó személyt, hogy a téli zárva tartás idején is gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról, valamint a könyvkölcsönzés házhozszállítási módszerrel történő ellátásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester

### **6.3./ napirendi pont: Óvodavezető kérelme**

#### **Köő Péter polgármester:**

Az óvodavezető kérelmét megkapták a képviselők.

#### **Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselő:**

Elmondja, hogy az óvodában a konyha melletti csoportszoba melegebb, mint a távolabb eső, emelet az új vizesblokk épülete is nehezen melegszik fel.

#### **Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvodánál is van lehetőség a fűtés rásegítésére kazánnal. Az fűtőklíma a jelenlegi helyzetben az energiaárak és az áram felhasználása miatt jelenleg forráshiány miatt nem kivitelezhető.

#### **Hajgató Zita képviselő:**

Egyetért. A gyermekek egy csoportba történő összecsoportosítása megoldást jelenthetne átmenetileg.

#### **Köő Péter polgármester:**

Törekedni kell a megtakarításra, ezért javasolja elutasítani a fűtőklíma beszerelését.

#### **Hajgató Zita képviselő:**

Az óvoda esetében is javasolja az energia-felhasználás 20 %-os csökkentésének előírását. Az iskola tekintetében is biztosítani kell a famennyiséget, véleménye szerint nem lesz elegendő mennyiség az óvoda fűtéséhez.

#### **Köő Péter polgármester:**

Egyetért a csökkentés előírásával. Javasolja, hogy az óvoda helyiségeinek hőmérő eszközökkel történő felszerelését.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda vezetőjének fűtőklíma beszerelésre irányuló kérelmének elutasításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

#### **Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **113/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

#### **az óvodavezető fűtőklíma beszerelésre irányuló kérelmének elutasításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Theisz Tímea óvodavezető fűtőklíma beszerelése iránti kérelmét forráshiány miatt elutasítja.

A képviselő-testület a megemelkedett energiaárak miatt felkéri a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda vezetőjét, hogy 20 %-kal csökkentse az óvodában mind a villamos-, mind a földgáz energiafelhasználását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa az intézményvezetőt a döntésről, illetve gondoskodjon az óvoda helyiségeinek hőmérő eszközzel történő felszereléséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester

#### **6.4./ napirendi pont: Védőnői helyettesítés**

##### **Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy tudomást szerzett a védőnő Dég településen történő továbbfoglalkoztatásáról.

A képviselő-testület 2021. júliusában 4 hónapra engedélyezte Juhászné Tamás Renáta védőnő helyettesítési feladatok ellátását Dég településen. Tekintettel arra, hogy Dég Község Önkormányzata nem kezdeményezte a továbbfoglalkoztatást, a védőnőt jogszerűtlenül alkalmazták.

Javasolja a helyettesítés megszüntetését 2022. november 20. napjától.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért Juhászné Tamás Renáta védőnő Dég településen történő helyettesítésének megszüntetésével, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata a védőnő helyettesítési feladatainak megszüntetéséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Juhászné Tamás Renáta védőnő Dég településen folytatott helyettesítési tevékenységéhez 2022. november 20. napjától nem járul hozzá.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a védőnőt, valamint Dég Község polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester

#### **6.5./ napirendi pont: Natur Agro Hungária Kft. kérelme**

##### **Köő Péter polgármester:**

Ismerteti a Natur Agro Hungária Kft. ügyvezetőjének kérelmét. Elmondja, hogy a kérelemben meghatározott hektáronkénti egységár nem releváns. Az ingatlan területén 2 tűzcsap és egy vízóra akna kerülne elcsatolásra, azonban 1 vízóra akna maradna az önkormányzat területén, mely lehetőséget biztosítana a terület közművesítésére.

##### **dr. Tóth Andrea jegyző:**

Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséhez értékbecslői szakvélemény szükséges.

##### **Hajgató Zita képviselő:**

Támogatható az ingatlan eladása, de nem a kérelemben szereplő összegért.

**Köő Péter polgármester:**

A jelenlegi árakat tekintve a 3324 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész értékesítéséhez 2 millió forint + áfa összeget határoz meg. Javasolja az eladáshoz értékbecslő szakember felkérését.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért a Mezőkomárom külterület 064/3 hrsz-ú ingatlan eladásához szükséges értékbecslő kijelölésével, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**115/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata**

**a Mezőkomárom, külterület 064/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez szükséges szakértő kijelöléséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőkomárom, külterület 064/3 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez szükséges szakértői vélemény elkészítésére felkéri Kaszáné Tóbiás Mária (székhely: 8130 Enying, Dózsa György u. 40.) értékbecslési szakértőt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan eladásának előkészítéséhez szükséges teendők megtételére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a képviselőket az értékbecslés eredményéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester

**6.6./ napirendi pont: Fizetési meghagyásos eljárás**

**Köő Péter polgármester:**

Már esett szó a Dégi önkormányzat jogi képviseletében eljáró ügyvéd leveléről. Elmondja, hogy az ügyvéd telefonon is megkereste, és tájékoztatta, hogy amennyiben a héten nem érkezik válasz, akkor végrehajtásra adja.

**Hajgató Zita képviselő:**

A fizetési meghagyásban foglaltak jogszerűek. Az azon felül meghatározott ügyvédi költség és eljárás díjat már nem tartja annak.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Elküldi dr. Szücs Gábor ügyvédnek a levelet.

**6.7./ napirendi pont: Művelődési ház felújítása**

**Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Művelődési ház bontási munkálatait elvégezték, a napokban kerül beton az aljzatba.

## **6.8./ napirendi pont: MTZ traktor javítása**

### **Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy elkészült a traktor. A javítási költség 1.9 millió forint. Tekintettel arra, hogy a kereskedő és a gyártó elhatárolódott a garanciális javítástól, az önkormányzat felkért egy szakértőt, hogy vizsgálja meg a meghibásodott járművet, melyből egyértelműen kiderült, hogy anyaghibás a kuplungház. Az ügyben felvette a kapcsolatot dr. Vörös Zsolt ügyvéd úrral, aki 8 napos határidő megjelölésével felkérte a kereskedőt a javítási költség megfizetésére.

## **6.9./ napirendi pont: Törvényességi felhívás**

### **Köő Péter polgármester:**

Szóban előterjeszti, hogy a temető rendeletek felülvizsgálatával kapcsolatban törvényességi felhívás érkezett az önkormányzathoz. Elmondja, hogy a temető és a tornaterem tulajdonjogának átadási kérelmével kapcsolatban még májusban megkereste a püspök urat, melyre válasz nem érkezett.

### **dr. Tóth Andrea jegyző:**

A törvényességi felhívás határideje október 31. Válasz hiányában javasol határidő-hosszabbítást kérni 2022. november 30. napjáig.

### **Köő Péter polgármester:**

Egyet ért a javaslattal.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki egyetért a FE/02/920-1/2022. számú törvényességi felhívásban foglaltak teljesítéséhez szükséges határidő hosszabbítási kérelemmel, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
116/2022. (X. 19.) önkormányzati határozata  
az FE/02/920-1/2022. törvényességi felhívás teljesítéséhez szükséges határidő  
hosszabbítási kérelemről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az FE/02/920-1/2022. számú törvényességi felhívásban foglaltakat, és úgy határozott, hogy az egyházi tulajdonban lévő temető fenntartásához szükséges megállapodás előkészítéséhez 2022. november 30. napjáig határidő hosszabbítást kér.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző

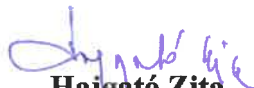
Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést a polgármester 16 óra 12 perckor bezárta.



**Köő Péter**  
polgármester



**dr. Tóth Andrea**  
jegyző



**Hajgató Zita**  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő